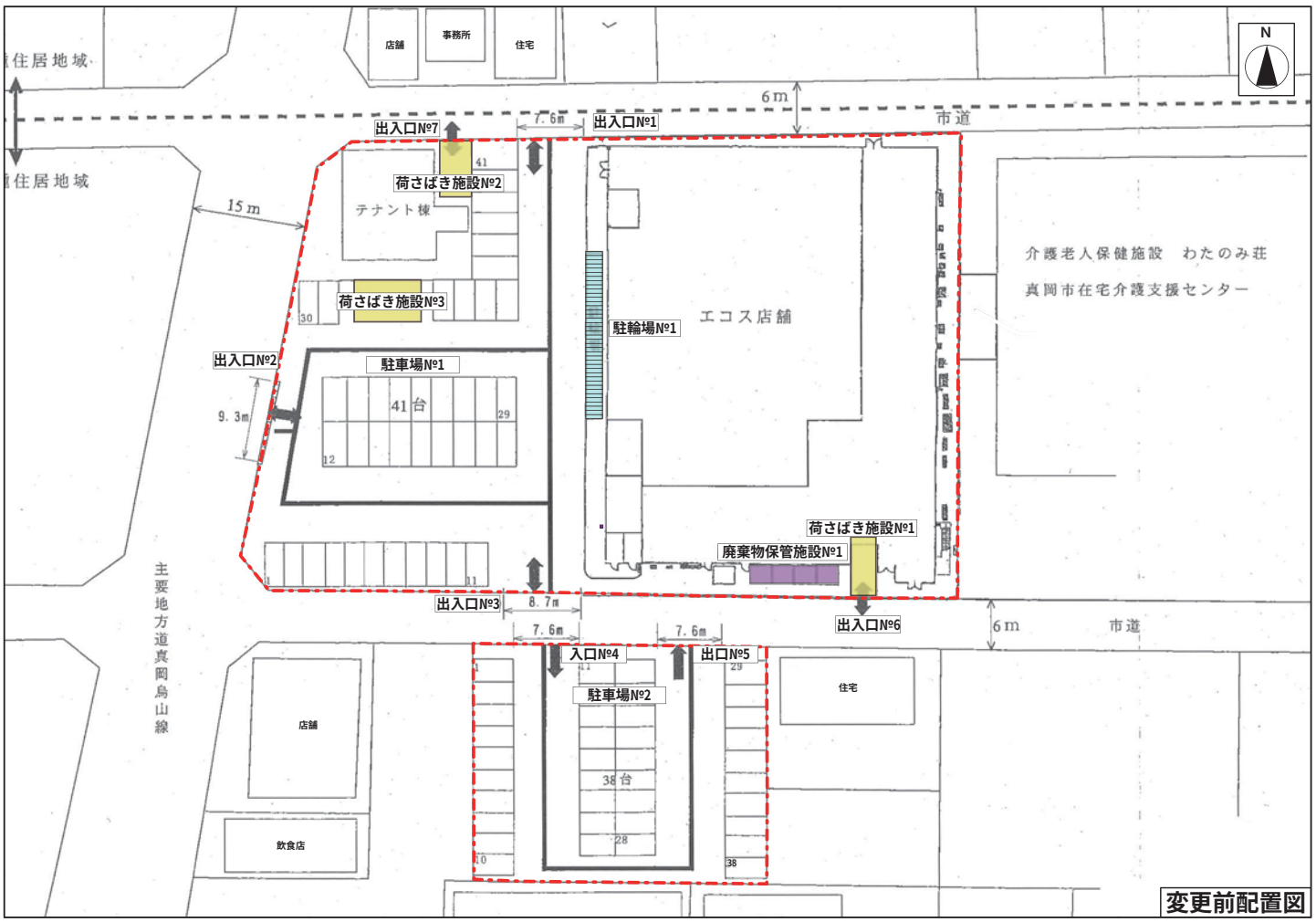
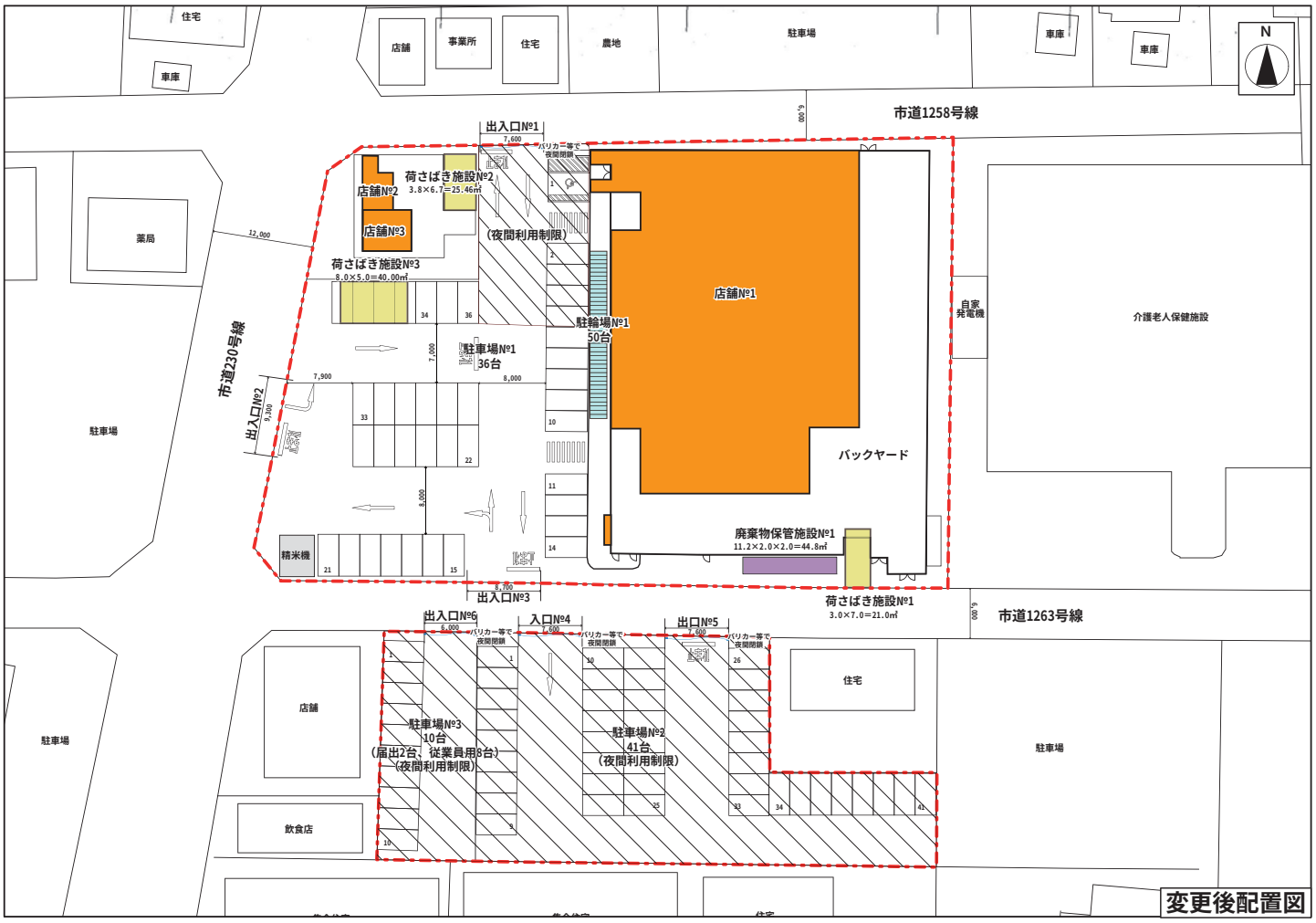
大規模小売店舗立地法施行規則第１１条第２項の規定による掲示

項　　目		内　　容
大規模小売店舗立地法第６条第２項の規定による届出年月日		令和８年１０月５日
大規模小売店舗の建物設置者		名　　称　株式会社エコス 代表者氏名　代表取締役　平　邦雄
大規模小売店舗の名称		TAIRAYA 真岡荒町店
大規模小売店舗の所在地		真岡市荒町三丁目 46 番地３　ほか
変更しようとする事項	変更前	①駐車場の位置及び収容台数 ・駐車場№1：41 台、駐車場№2：38 台、合計：79 台 ②大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻 ・午前 8 時～翌午前 0 時、午前 9 時～午後 9 時 ③来客が駐車場を利用することができる時間帯 ・駐車場№1：午前 7 時 30 分～翌午前　0 時 30 分 ・駐車場№2：午前 7 時 30 分～　午後 10 時 00 分 ④駐車場の自動車の出入口の数及び位置 ・出入口 7 箇所
	変更後	①駐車場の位置及び収容台数 ・駐車場№1：36 台、駐車場№2：41 台、駐車場№3：2 台 合計：79 台 ②大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻 ・24 時間、午前 9 時～午後 9 時 ③来客が駐車場を利用することができる時間帯 ・駐車場№1：24 時間 ・駐車場№2：午前 6 時 00 分～　午後 10 時 00 分 ・駐車場№3：午前 6 時 00 分～　午後 10 時 00 分 ④駐車場の自動車の出入口の数及び位置 ・出入口 6 箇所
変更の年月日		令和８年１２月１日
変更する理由		・営業計画変更により営業時間を延長するため。 ・現状の利用実態にあわせるため。


N
店舗
事務所
住宅
住居地域
住居地域
6m
市道
出入口№7
7.6m
出入口№1
荷さばき施設№2
テナント棟
15m
荷さばき施設№3
介護老人保健施設　わたのみ荘
真岡市在宅介護支援センター
駐輪場№1
エコス店舗
出入口№2
駐車場№1
41台
9.3m
荷さばき施設№1
廃棄物保管施設№1
主要地方道真岡烏山線
出入口№3
8.7m
出入口№6
6m
市道
7.6m
7.6m
入口№4
出口№5
駐車場№2
住宅
店舗
38台
飲食店
変更前配置図


N
住宅
店舗
事業所
住宅
農地
駐車場
車庫
車庫
市道1258号線
出入口№1
7,600
バリカー等で夜間閉鎖
荷さばき施設№2
3.8×6.7=25.46㎡
店舗№2
店舗№3
（夜間利用制限）
荷さばき施設№3
8.0×5.0=40.00㎡
薬局
12,000
店舗№1
駐輪場№1
50台
自家発電機
介護老人保健施設
市道230号線
駐車場№1
36台
7,900
8,000
出入口№2
9,300
駐車場
バックヤード
精米機
廃棄物保管施設№1
11.2×2.0×2.0=44.8㎡
出入口№3
8,000
荷さばき施設№1
3.0×7.0=21.0㎡
市道1263号線
出入口№6
6,000
入口№4
6,000
出口№5
6,000
バリカー等で夜間閉鎖
店舗
住宅
駐車場
駐車場№3
10台
（届出2台、従業員用8台）
（夜間利用制限）
駐車場№2
41台
（夜間利用制限）
飲食店
駐車場
変更後配置図